



**INWESTYCJA
POWSTAŃCÓW 2
CHORZÓW**



ZMIENIAMY OBLICZE ŚLĄSKA

INWESTYCJA POWSTAŃCÓW 2

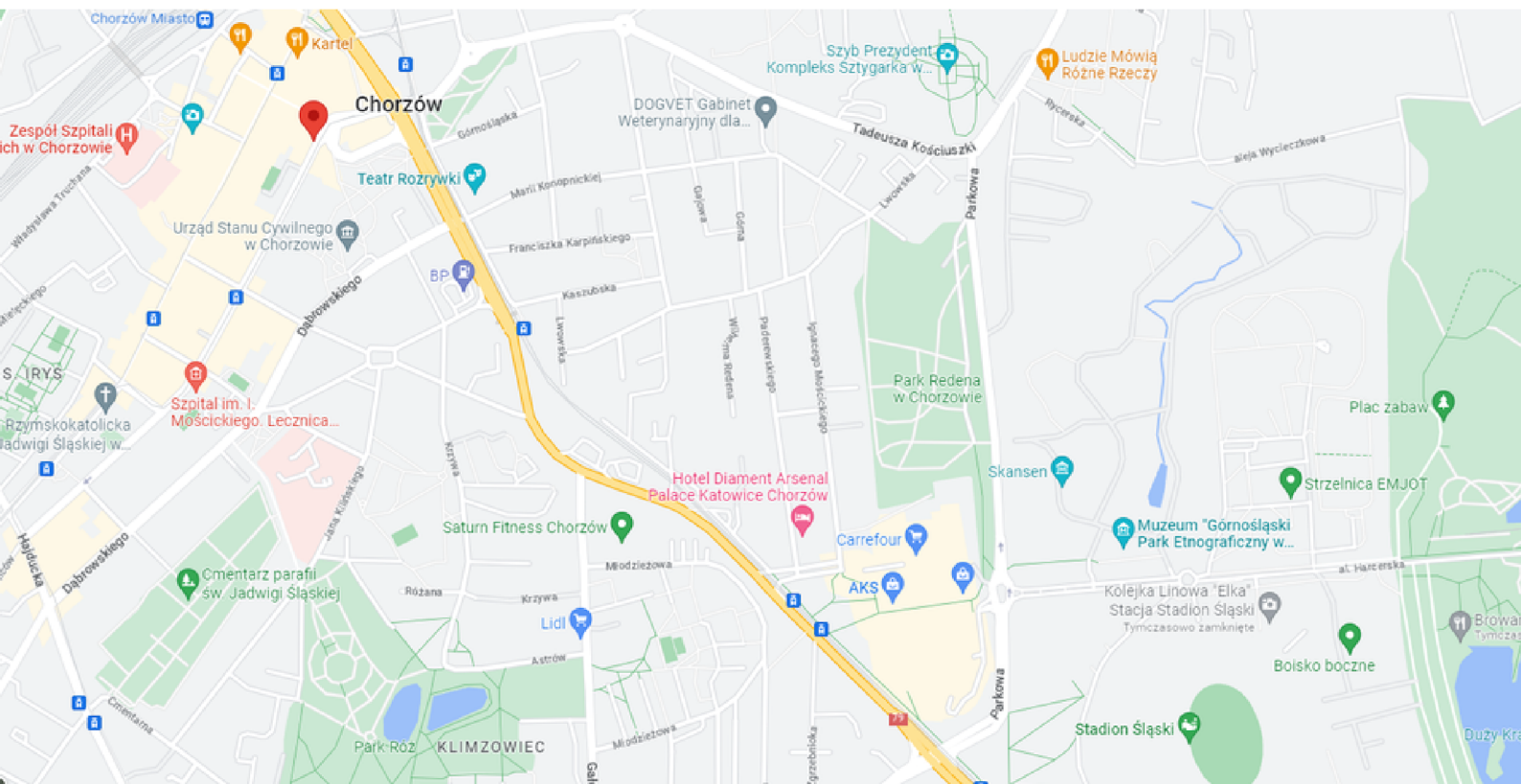
Zlokalizowana w samym sercu Chorzowa, kamienica przy ulicy Powstańców 2. Budynek stoi zaledwie 50 metrów od rynku miasta oraz urzędu miasta, co sprawia, że jest to doskonałe miejsce dla osób szukających mieszkań lub lokali usługowych w centrum miasta. Kamienica zbudowana została w 1898 roku i składa się z czterech kondygnacji. Łącznie posiada 19 mieszkań o różnej powierzchni, od 20 do 65 metrów kwadratowych oraz trzy lokale usługowe o powierzchni łącznie 150 metrów kwadratowych. Warto dodać, że budynek został całkowicie wyremontowany i odnowiony przez Oro Investment.

W ramach inwestycji Oro Investment pozyskało 1 000 000 zł środków od inwestorów na finansowanie projektu, który w sumie kosztował 2 500 000 zł. Szacowany czas realizacji to 18 miesięcy. W planie inwestycji jest sprzedaż mieszkań i lokali usługowych, a stopa zwrotu szacowana jest na poziomie 40%.

Powierzni użytkowej 1000 metrów kwadratowych, w tym 850 metrów kwadratowych mieszkalnych oraz 150 metrów kwadratowych usługowych.



LOKALIZACJA I SPECYFIKA POWSTAŃCÓW 2



50 m od rynku



12 minut pieszo do
Parku Śląskiego



12 minut do Silesia
City Center



50 m od Urzędu
Miasta



Ilość powierzchni
użytkowej



Ilość powierzchni
mieszaniowej



Ilość powierzchni
usługowej



Ilość lokali
mieszkań



stopa zwrotu
w skali roku



czas realizacji

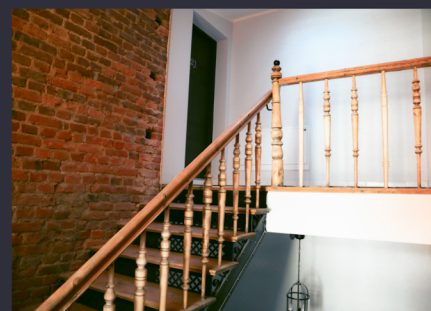
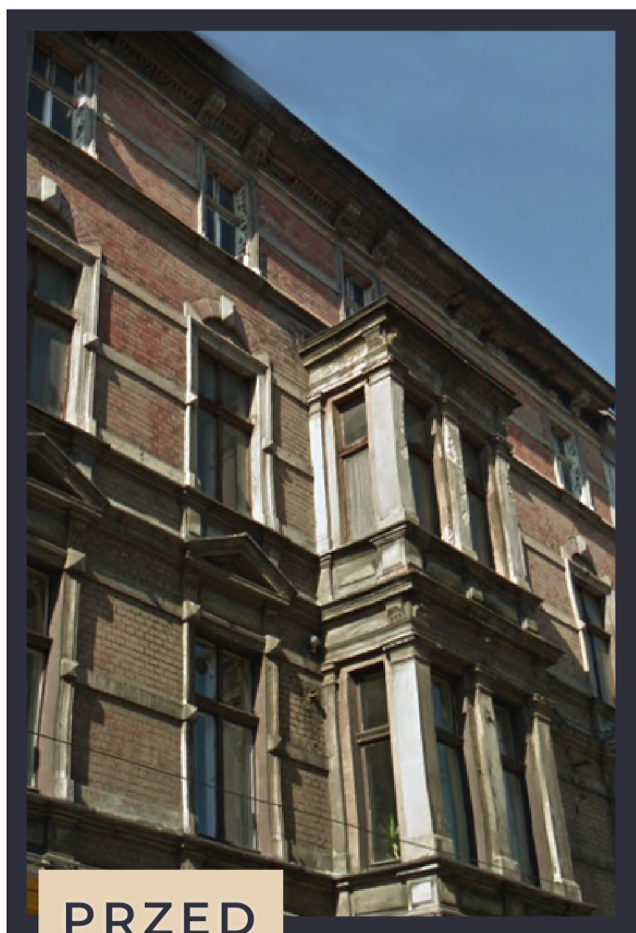


koszt inwestycji



pozyskane środki

GALERIA PROJEKTU POWSTAŃCÓW 2



Powstańców 2, Chorzów
Zmieniamy oblicze
Śląska

