



**INWESTYCJA  
KATOWICKA 52  
CHORZÓW**



**ZMIENIAMY OBLICZE ŚLĄSKA**



# INWESTYCJA

## MARIACKA 20

Mariacka 20, to realizacja wykonana przez firmę ORO INVESTMENT, która zlokalizowana jest w samym centrum Katowic, na jednej z najbardziej znanych ulic rozrywkowych w aglomeracji śląskiej.

Budynek, który powstał w 1901 roku, został gruntownie wyremontowany i dostosowany do potrzeb dzisiejszych czasów. W sumie, inwestycja obejmuje 8 mieszkań o łącznej powierzchni 450 metrów kwadratowych oraz 2 lokale usługowe, które mają łączną powierzchnię 350 metrów kwadratowych.

Mieszkania w inwestycji mają różną powierzchnię - od najmniejszego o powierzchni 20 metrów kwadratowych do największego o powierzchni 120 metrów kwadratowych.

Ważnym aspektem tej inwestycji jest z pewnością jej lokalizacja. Inwestycja znajduje się na głównym deptaku w aglomeracji śląskiej, co zapewnia dostęp do wielu atrakcji i udogodnień. Bliskość klubu nocnego i apart hotelu przyciąga do okolicy wielu turystów.

Warto dodać, że celem inwestycji było stworzenie apartamentów przeznaczonych do wynajmu krótkoterminowego. Od 2016 roku istnieją one pod nazwą "Apartamenty Mariacka 20"



# LOKALIZACJA I SPECYFIKA

## MARIACKA 20



10 minut pieszo  
do dworca



5 minut pieszo  
do rynku



10 minut do Silesia  
City Center



15 minut pieszo  
do Spodka



Ilość powierzchni  
użytkowej



Ilość powierzchni  
mieszkaniowej



Ilość powierzchni  
usługowej



Ilość lokali  
mieszkań



stopa zwrotu  
w skali roku



czas realizacji



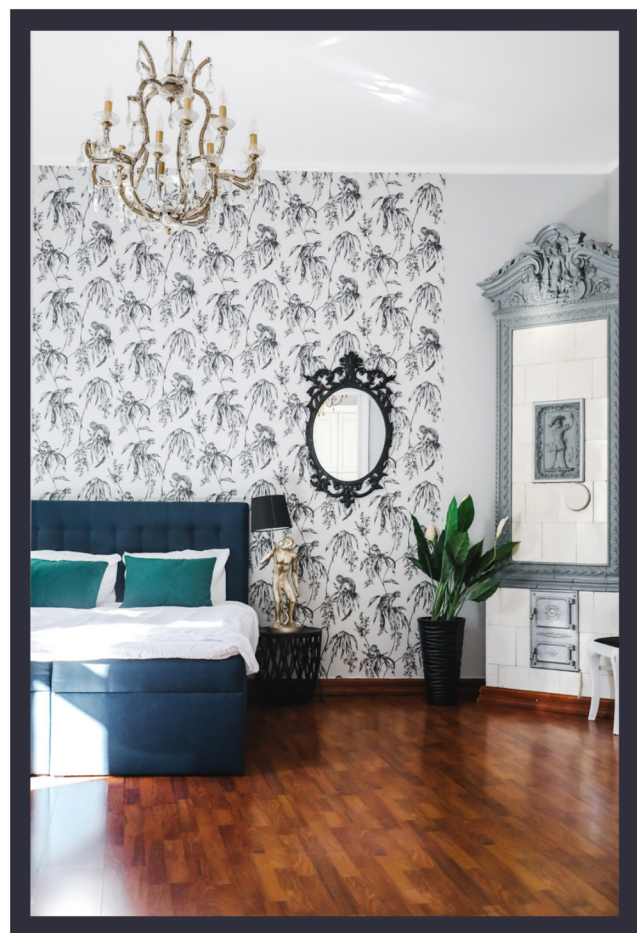
koszt inwestycji



pozyskane środki



# GALERIA PROJEKTU MARIACKA 20



Mariacka 20, Katowice  
Zmieniamy oblicze  
Śląska

